

## Gemeinde Hochdorf

In der Gemeinde Hochdorf als aufstrebende Zentrumsgemeinde im Luzerner Seetal mit rund 10'000 Einwohnerinnen und Einwohnern warten vielseitige Aufgaben auf Sie.

Das Ressort Bau, Verkehr und Umwelt ist zuständig für die räumliche Entwicklung der Gemeinde Hochdorf, für das kommunale Baubewilligungswesen, Umwelt- und Verkehrsthemen sowie für die gemeindeeigenen Liegenschaften.

Mit dem Ziel einer fachlichen Verstärkung des Teams Baubewilligungen suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine

## Abteilungsleitung Baubewilligungen, 80 – 100 %

### Was Sie bei uns finden

Organisation, Koordination und Führung der Abteilung Baubewilligungen:

- Übersicht über offene Baugesuche
- Begleitung und Führung der Mitarbeitenden im Team Baubewilligungen
- Umsetzung von baupolizeilichen Massnahmen
- Bearbeitung interner und externer Anfragen hinsichtlich baulicher Vorhaben
- Planung, Umsetzung von Massnahmen, Beratung, Austausch in fachlichen Themen wie Baubewilligungen, Klima und Energie in Bezug auf bauliche Vorhaben, Strassenraum, Raum- und Arealplanung, Freiraum, Kreislaufwirtschaft, Baukultur und Zentrumsentwicklung
- Auslegung und Definierung der rechtlichen Gegebenheiten
- Zusammenarbeit mit den Abteilungen Raum und Mobilität, Umwelt, Tiefbau und Liegenschaften/Projekte
- Zusammenarbeit mit dem Fachbeiratsgremium, bei Bedarf der Raumplanungskommission, kantonalen Stellen und der Regionalplanung
- Kommunikation von Baubewilligungsthemen nach aussen.

### Was Sie mitbringen

- kaufmännische Ausbildung, Fachmittelschule oder Wirtschaftsmittelschule
- Fachausweis Bauwesen, Berufserfahrung und ausgewiesene Fachkenntnisse im Bereich Baubewilligungen, Berufserfahrung auf Gemeinde- und/oder Kantonsebene
- gute Organisationsqualitäten, hohe Durchsetzungs- und Entscheidungsfreudigkeit, Kosten- und Verantwortungsbewusstsein
- Eigenverantwortlichkeit, Effizienz, Flexibilität, Belastbarkeit, Kommunikations- und Konfliktfähigkeit
- Kunden- und Dienstleistungsorientierung, gewinnende Persönlichkeit, vernetzte Denkweise, modernes Verwaltungsverständnis.

### Wir bieten

- vielseitige, interessante und anspruchsvolle Leitungsaufgabe
- grosse Selbstständigkeit und Eigenverantwortung
- kollegiales Arbeitsverhältnis in einem eingespielten und motivierten Team
- fachspezifische Aus- und Weiterbildungsmöglichkeit
- zeitgemässe Anstellungsbedingungen.

### Ihr Kontakt

Für ergänzende Auskünfte stehen Ihnen die zuständige Gemeinderätin Gaby Oberson, [gaby.oberson@hochdorf.ch](mailto:gaby.oberson@hochdorf.ch), 079 171 64 50 oder die Bereichsleiterin Ressort Bau, Verkehr und Umwelt, Patrizia Häfliger, [patrizia.haefliger@hochdorf.ch](mailto:patrizia.haefliger@hochdorf.ch), 041 914 17 70 zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen bis 24. Mai 2024 an: Thomas Bühlmann, Personalamt, Hauptstrasse 3, 6280 Hochdorf, [thomas.buehlmann@hochdorf.ch](mailto:thomas.buehlmann@hochdorf.ch)

